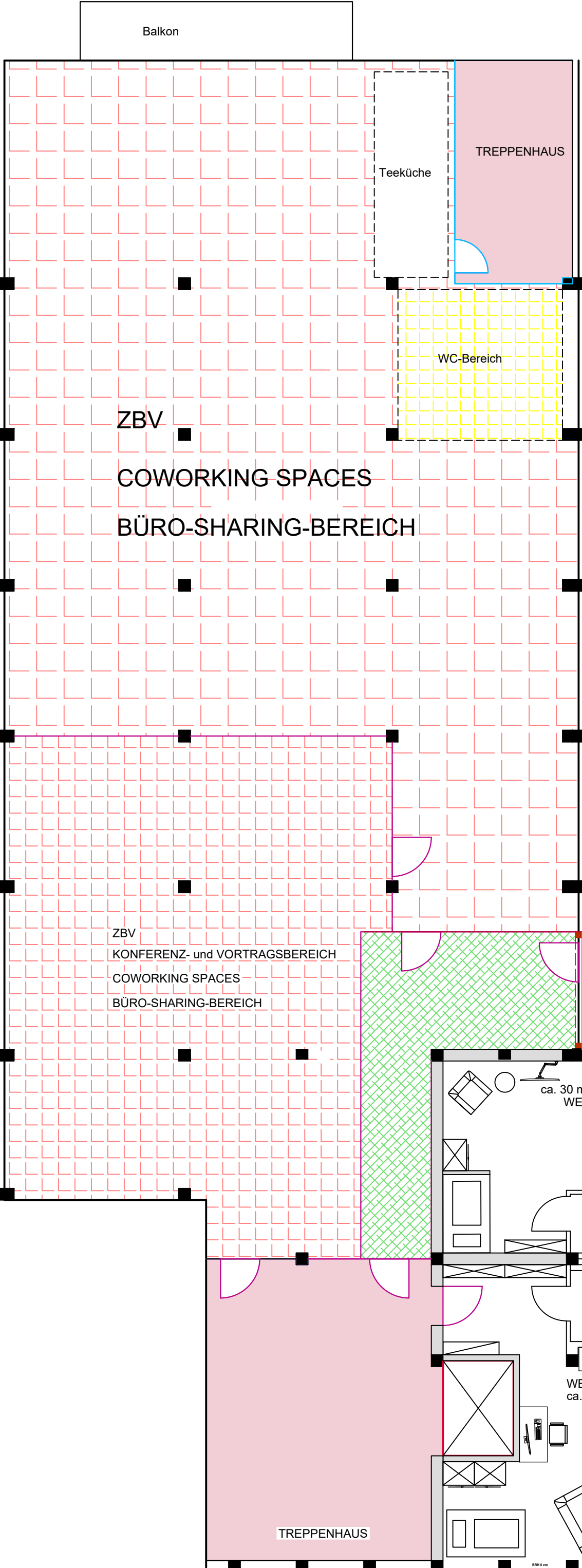


Unsere Alten Stadthäuser werden zum innovativen Quartier

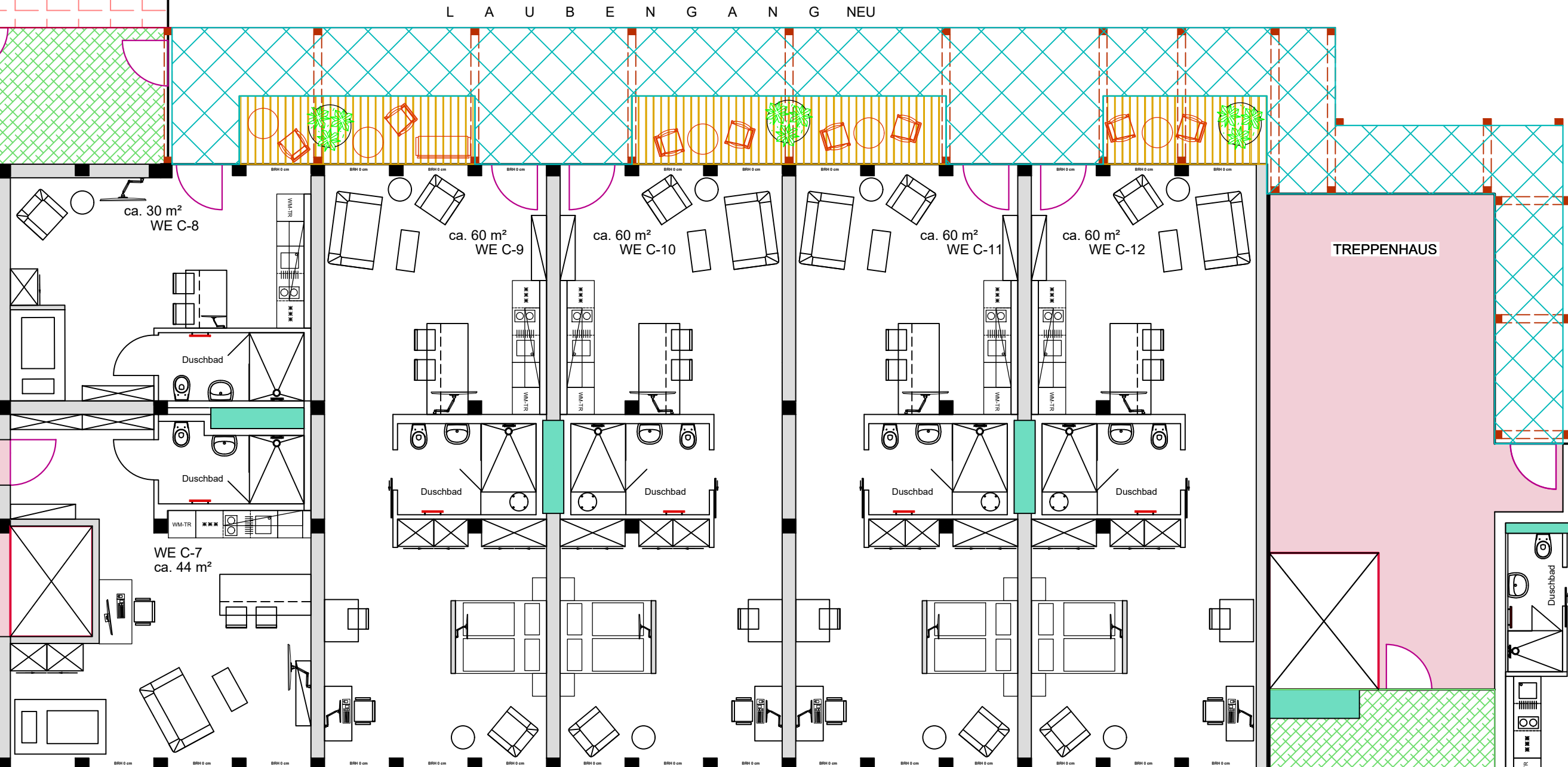
Nachhaltiges Wohnen mit Weitblick: Moderne Laubengangwohnungen

- aus grauer Energie wird goldene Energie - im Herzen von Bergisch Gladbach.



GEBÄUDE D

GEBÄUDE C



Änderung vom 15.02.2025

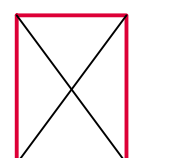
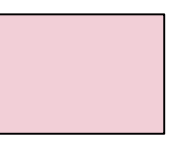
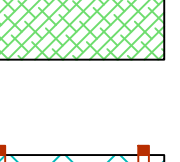
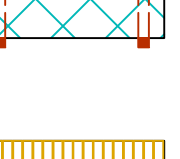
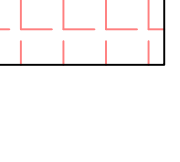
Entfall Laubengang auf der Ostseite BT C
neue Aufteilung der Wohnungen, Zugang von Westseite

In Abstimmung mit dem
Bergischen Geschichtsverein Rhein-Berg e.V.

Co-Housing ist zukunftsorientiertes Wohnen für Generationen:

- Junge und jung gebliebene Neu-Denker wohnen gemeinschaftlich-kostengünstiger
- ändern der (Wohn-)Bedürfnisse und Anpassung auf das Leben
- für ein freundliches Miteinander in der Nachbarschaft
- Teilen von Alltagsaufgaben, aber auch von Räumen und Fähigkeiten
- Jede Bewohnerin und jeder Bewohner hat ihre/seine eigene private Wohnung; zusätzlich gibt es aber auch
 - Gemeinschaftsräume und Treffpunkte, die zum gemeinsamen Tun oder Ausruhen einladen
 - Mit gegenseitiger Unterstützung den Alltag erleichtern
 - Im Kommunikations-Café kann gemeinsam mit Freunden oder Nachbarn gekocht und gefeiert werden
- in verschiedenen unterschiedlich großen Räumen gibt es die Möglichkeit Gäste unterzubringen, gemeinsam Kinder zu betreuen, zu spielen, alleine oder zusammen mit anderen Musik zu machen oder zu werkeln. So bleibt die eigene Wohnung absolut privater Raum und kann sogar mit weniger Quadratmetern auskommen.
- barrierefreier Zugang zu allen Häusern, Wohnungen und Gemeinschaftsbereichen
- Denkmalschutz für Treppenhäuser und Sonnenuhr ...

LEGENDE

-  Aufzug
-  Treppenhausbereich
-  Eingangs- und Flurbereiche
-  Laubengang mit ("grüner"-) Stahlkonstruktion
-  Laubengang mit Sitzbereich für Bewohner
-  1.OG Coworking-Spaces Büro-Sharing Bereich
-  WC-Anlagen



GEBÄUDE B

GEBÄUDE A

1. Obergeschossebene

1. OG